|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **УТВЕРЖДЕНО:**  Глава администрации  муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области  \_\_\_\_ Канищев С.М.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | **СОГЛАСОВАНО:**  Заместитель главы администрации  по социально-культурному развитию  муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области  \_\_\_\_\_\_Наплёкова С.В.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | **СОГЛАСОВАНО:**  Главный архитектор  муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области  \_\_\_\_\_\_\_Лындина Е.А.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. |

**ПАСПОРТ  
N \_\_\_1\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Паспорт благоустройства объекта**

|  |
| --- |
| НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА:муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тетеревинская основная общеобразовательная школа» Прохоровского района Белгородской области |

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес объекта:

|  |
| --- |
| 309033 Белгородская область , Прохоровский район, с.Тетеревино, ул. Центральная 7 |

1. Землепользователь (балансодержатель, владелец) объекта (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
| Куксина Л.С. муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Тетеревинская основная общеобразовательная школа» Прохоровского района Белгородской области, 309033 Белгородская область , Прохоровский район, с.Тетеревино, ул. Центральная 7, т.(47242)42-1-19 |

1. Заказчик:

|  |
| --- |
| Куксина Л.С. |

1. Разработчик раздела "Планировочное решение благоустройства" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
|  |

1. Разработчик раздела "Архитектурно-художественное оформление фасадов" (наименование организации, юридический адрес, телефон):
2. Составитель паспорта: (наименование организации, юридический адрес, телефон)

|  |
| --- |
|  |

1. Дата выдачи заказчику согласованного с органами местного самоуправления в установленном порядке паспорта:

|  |
| --- |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. |

1. Ситуационная схема расположения объекта благоустройства

|  |
| --- |
|  |

1. Баланс территории (в м2):

Общая площадь объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_10413 кв.м\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В том числе:

Площадь застройки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_448,2 кв.м\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь плоскостных сооружений (общ.)\_\_\_\_\_240 кв.м\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.)\_\_\_\_\_160 кв.м\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь озелененных участков\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_100 кв.м\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь водных поверхностей\_\_\_\_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Содержание**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общие сведения** | | | **Лист**  1 |
| **Содержание** | | | 4 |
| **Раздел 1** | **Планировочное решение благоустройства** | |  |
|  | 1.1. | Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка. | 5 |
|  | 1.2. | Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 6 |
|  |  | **1.2.1.** Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка. | 7 |
|  | 1.3. | Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 10 |
|  |  | **1.3.1**. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения. | 11 |
|  | 1.4. | Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта. | 12 |
| **Раздел 2** | **Пакет документов** | | 15 |
|  | 3.1. | Соглашение о содержании территории. | 16 |
|  | 3.3. | Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор). | 18 |
|  | 3.4. | | Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО. | 19 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. **Планировочное решение благоустройства**

**1.1. Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка\*.**

Схема разработана на топооснове М 1:500 (1:2000 по согласованию)

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Экспликация: | Условные обозначения: |

\* Размер прилегающей территории определяется на основании положения глав и разделов Правил благоустройства территории муниципального образования

**1.2. Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.**

**М1:200 (М1:500 по согласованию). Формат листа в зависимости от размеров объекта.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Экспликация: | Условные обозначения: |

* + 1. **Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.**

**А. Плоскостные сооружения:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Площадь, кв.м** | **Покрытия** | **Оборудование** | **Характеристика** |
|  | Детская площадка | нет |  |  |  |  |
|  | Спортплощадка | 1 | 240 кв.м | твердое | Гимнастическая лестница, бум, металлические брусья, баскетбольные щиты, волейбольные стойки, сетка, футбольные ворота | * *смесь щебня с песком 100 мм*   *уплотненный грунт* |
|  | Площадка для отдыха | нет |  |  |  |  |
|  | Площадка для мусоросборника | нет |  |  |  |  |
|  | Хозяйственная площадка | нет |  |  |  |  |
|  | Автостоянка | нет |  |  |  |  |
|  | Площадка выгула домашних животных | нет |  |  |  |  |
|  | Иные сооружения | нет |  |  |  |  |

**Б. Дорожно-тропиночная сеть:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Площадь, кв.м**  **(размеры)** | **Покрытия** | **Элемент примыкания** | **Характеристика** |
|  | Проезды | нет |  |  |  |
|  | Тротуары | нет |  |  |  |
|  | Пешеходные дорожки | 180 кв.м | твердое | Проезжая часть | * *смесь щебня с песком 100 мм*   *уплотненный грунт* |
|  | Лестницы | нет |  |  |  |
|  | Отмостки | 266,52 | бетон | Здание школы | Бетонное покрытие |
|  | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) | нет |  |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды | нет |  |  |  |
|  | Иные варианты сети | нет |  |  |  |

**В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Материал** | **Примечания** |
|  | Игровое оборудование | 3 | Металл, дерево |  |
|  | Спортивное оборудование | 3 | металл |  |
|  | Ограждение | нет |  |  |
|  | Светильники | 2 |  |  |
|  | Скамьи | нет |  |  |
|  | Урны | 1 | металл |  |
|  | Цветочницы | нет |  |  |
|  | Контейнеры | 1 | металл |  |
|  | Декоративная скульптура | Нет |  |  |
|  | Рекламные, информационные щиты и стенды | Нет |  |  |
|  | Декоративные бассейны | Нет |  |  |
|  | Фонтан | Нет |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках | Нет |  |  |
|  | Иное оборудование | нет |  |  |

**Г. Инженерная организация территории:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Геопластика рельефа |  |  |  |
|  | Местные сети | *Водоснабжение предусматривается от водопровода диаметром 150 мм, проходящего по ул.Зеленая а согласно техническим условиям. Водоотведение должно соответствовать техническим условиям. Для водоотведения предусматривается водонепроницаемый выгреб.*  *Электроснабжение здания выполняется по договору о технологическом присоединении к существующим электрическим сетям (проектирование и строительство выполняет сетевая организация).*  *Газоснабжение здания выполняется по договору о технологическом присоединении к существующим сетям.* |  |  |
|  | Сети наружного освещения | *Сети наружного освещения выполняются по договору о тех.присоединении* |  |  |
|  | Поливочный водопровод | нет |  |  |
|  | Дренажные системы | нет |  |  |
|  | Ливневая канализация | нет |  |  |
|  | Поверхностный сток | *Естественный по спланированной поверхности* |  |  |

**1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.**

**Д. Озеленение территории:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Элементы озеленения** | **Кол-во** | **Наименование** | **Характеристика** | **Примечания** |
|  | Газон | нет |  |  |  |
|  | Кустарник: |  |  |  |  |
|  | в группах | нет |  |  |  |
|  | в живой изгороди | 5 | Сирень, акация |  |  |
|  | Деревья: |  |  |  |  |
|  | рядовая посадка | 21 | Береза, клен, липа, каштан, сосна |  |  |
|  | в группах | 5 | клен |  |  |
|  | одиночные | нет |  |  |  |
|  | Цветочное оформление | 3 | клумбы | Тюльпаны, нарциссы, петунья, ромашка, эхиноцея, бархатцы, астры, хризантемы, пионы и др. |  |
|  | Контейнерное озеленение | нет |  |  |  |
|  | Вертикальное озеленение | нет |  |  |  |

**Е. Природоохранные мероприятия:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Ветрозащита | Нет |  |  |
|  | Шумозащита | Нет |  |  |
|  | Склоноукрепление | Нет |  |  |
|  | Берегоукрепление | Нет |  |  |
|  | Система мусоросбора | 1 контейнер | *по договору на вывоз ТБО* | Вывоз 3 раза в неделю |

**1.4. Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта.**

(Количество видов, необходимое для полного представления об объекте)

|  |
| --- |
|  |

1. **Пакет документов**

**3.1. Соглашение о содержании территории. - есть**

**3.2. Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта. - нет**

**3.3. Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор). - есть**

**3.4. Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО. - есть**

**3.5. Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта. - нет**

**3.6. Правила посадки и содержания зеленых насаждений. - есть**

**3.7. Требования к содержанию территории (выписка из правил благоустройства) - есть**