|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **УТВЕРЖДЕНО:**  Глава администрации  муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области  \_\_\_\_ Канищев С.М.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | **СОГЛАСОВАНО:**  Заместитель главы администрации  муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области по  социально-культурному развитию  \_\_\_\_\_\_Наплёкова С.В.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | **СОГЛАСОВАНО:**  Главный архитектор  муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области  \_\_\_\_\_\_\_Лындина Е.А.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. |

**ПАСПОРТ  
N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Паспорт благоустройства объекта**

|  |
| --- |
| муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Шаховская средняя общеобразовательная школа» Прохоровского района Белгородской области |

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес объекта:

|  |
| --- |
| 309034, Белгородская область, Прохоровский район, с. Шахово, ул. Центральная, 3 |

1. Землепользователь (балансодержатель, владелец) объекта (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
| Муниципальная собственность, передана МБОУ «Шаховская СОШ» в оперативное управление; 309034, Белгородская область, Прохоровский район, с. Шахово, ул. Центральная, 3, (847242) 4-03-28 |

1. Заказчик:

|  |
| --- |
| Маматова Снежана Алексеевна |

1. Разработчик раздела "Планировочное решение благоустройства" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
| МБОУ «Шаховская СОШ» 309034, Белгородская область, Прохоровский район, с. Шахово, ул. Центральная, 3, (847242) 4-03-28 |

1. Разработчик раздела "Архитектурно-художественное оформление фасадов" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
| МБОУ «Шаховская СОШ» 309034, Белгородская область, Прохоровский район, с. Шахово, ул. Центральная, 3, (847242) 4-03-28 |

1. Составитель паспорта: (наименование организации, юридический адрес, телефон)

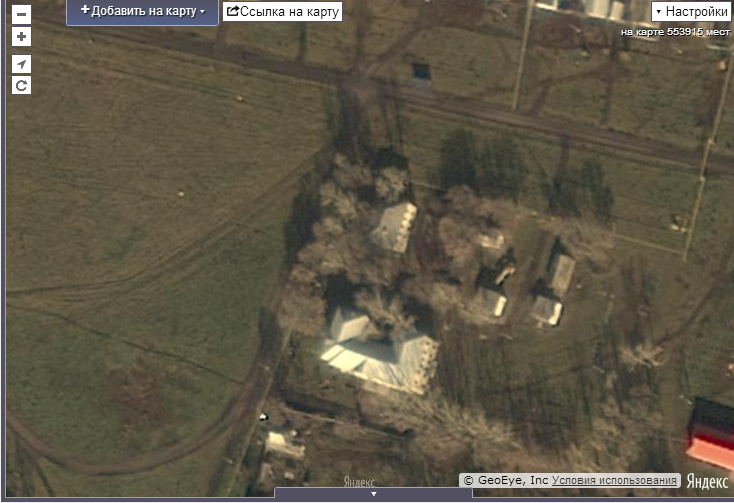
|  |
| --- |
| МБОУ «Шаховская СОШ» 309034, Белгородская область, Прохоровский район, с. Шахово, ул. Центральная, 3, (847242) 4-03-28 |

1. Дата выдачи заказчику согласованного с органами местного самоуправления в установленном порядке паспорта:

|  |
| --- |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. |

1. Ситуационная схема расположения объекта благоустройства

|  |
| --- |
|  |



1. Баланс территории (в м2):

Общая площадь объекта 18357 кв.м

В том числе:

Площадь застройки 1000.6кв.м

Площадь плоскостных сооружений (общ.) 2200кв.м

Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.) 290 кв.м

Площадь озелененных участков 16700кв.м

Площадь водных поверхностей нет

**Содержание**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общие сведения** | | | **Лист**  1 |
| **Содержание** | | | 4 |
| **Раздел 1** | **Планировочное решение благоустройства** | |  |
|  | 1.1. | Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка. | 5 |
|  | 1.2. | Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 6 |
|  |  | **1.2.1.** Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка. | 7 |
|  | 1.3. | Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 10 |
|  |  | **1.3.1**. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения. | 11 |
|  | 1.4. | Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта. | 12 |
| **Раздел 2** | **Архитектурно-художественное оформление фасадов.** | |  |
|  | 2.1. | Развертка фасада (ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада. | 13 |
|  | 2.2. | Цветовое решение фасада (ов) объекта с дизайном вывесок и витрин на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада. | 14 |
| **Раздел 3** | **Пакет документов** | | 15 |
|  | 3.1. | Соглашение о содержании территории. | 16 |
|  | 3.2. | Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта. | 17 |
|  | 3.3. | Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор). | 18 |
|  | 3.4. | Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО. | 19 |
|  | 3.5. | Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта. | 20 |

**1.1. Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка\*.**

|  |  |
| --- | --- |
| Ул. Центральная | |
| ***Условные обозначения***:  1 – школа; 2 – столовая; 3 – газовая котельная; 4 – гараж;  5 – детская площадка; 6 – строевая площадка;  7 – спортивная площадка; 8 – прыжковая яма;  9 – полоса препятствий; 10 – тротуар;  11 – учебно-опытный участок; 12 – фруктовый сад. |  |

**1.2. Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Экспликация | Условные обозначения: |

* + 1. **Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.**

**А. Плоскостные сооружения:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Площадь, кв.м** | **Покрытия** | **Оборудование** | **Характеристика** |
| **5** | Детская площадка | 1 | 200 | комбинированное | Игровое оборудование | Песочница, горка, качели, паутинка, разновысотные перекладины |
| **7** | Спортплощадка | 1 | 2000 | комбинированное | Спортивное оборудование | Полоса препятствий, волейбольная площадка (резиновое покрытие), прыжковая яма (песок), беговая дорожка, площадка для построения |
|  | Площадка для отдыха | нет | - |  |  |  |
|  | Площадка для мусоросборника | нет | - |  |  |  |
|  | Хозяйственная площадка | нет | - |  |  |  |
|  | Автостоянка | нет | - |  |  |  |
|  | Площадка выгула домашних животных | нет | - |  |  |  |
|  | Иные сооружения | нет | - |  |  |  |

**Б. Дорожно-тропиночная сеть:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Площадь, кв.м**  **(размеры)** | **Покрытия** | **Элемент примыкания** | **Характеристика** |
|  | Проезды | 90 | щебень |  | среднезернистый |
| 10 | Тротуары | 100 | асфальт |  | Мелкозернистый асфальт |
|  | Пешеходные дорожки | 80 | Тротуарная плитка, бетон |  | Бетонная тротуарная плитка |
|  | Лестницы | нет |  |  |  |
|  | Отмостки | 156 | Бетон, тротуарная плитка |  | Мелкозернистый бетон, тротуарная плитка |
|  | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) | нет |  |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды | нет |  |  |  |

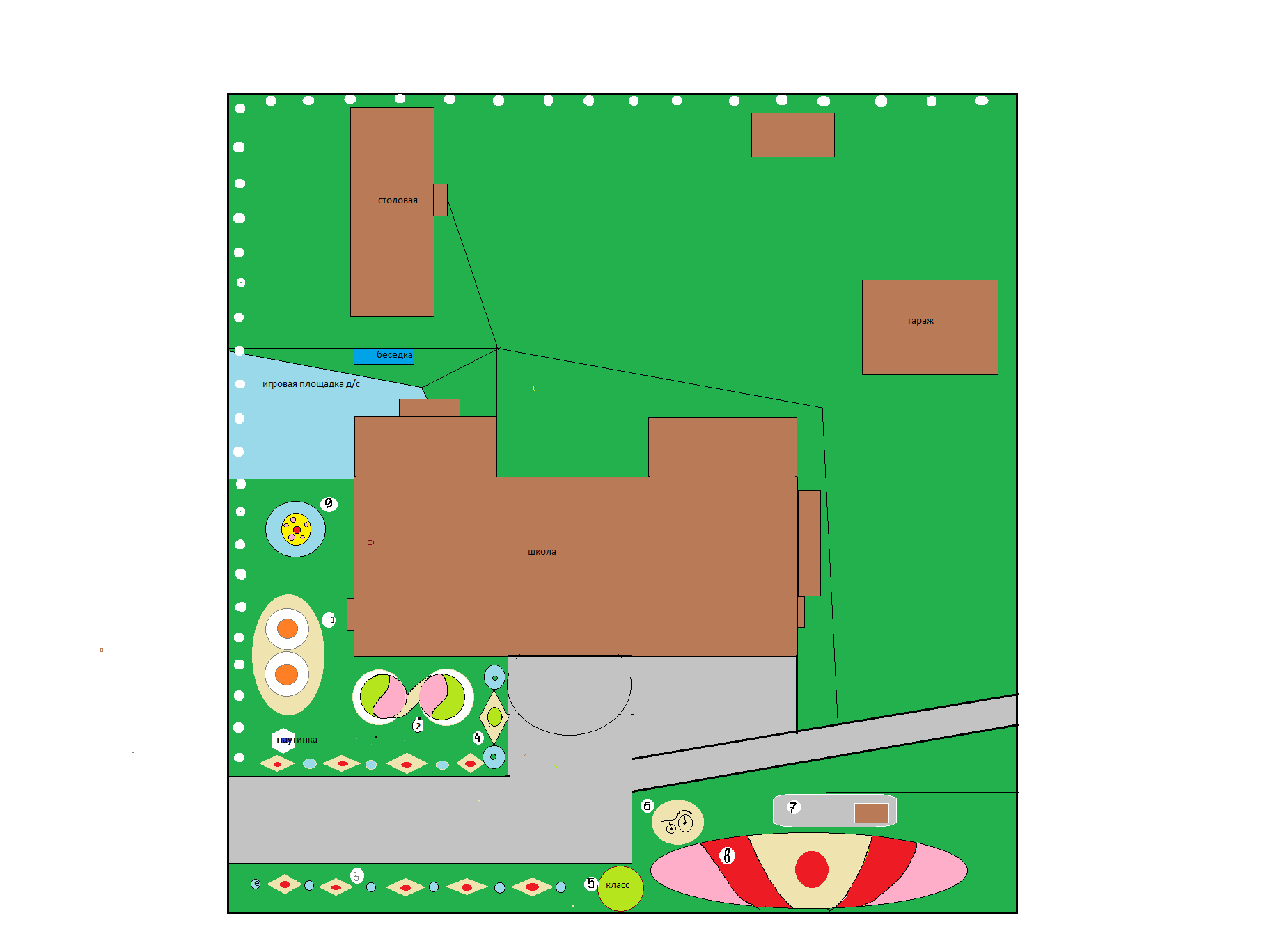
**В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Материал** | **Примечания** |
|  | Игровое оборудование | 4 | Пластик, металл |  |
|  | Спортивное оборудование | 7 | Металл, дерево, песок |  |
|  | Ограждение | 1 | Металл |  |
|  | Светильники | 3 | Стекло, металл, пластик |  |
|  | Скамьи | нет | - |  |
|  | Урны | 2 | Пластик |  |
|  | Цветочницы | нет |  |  |
|  | Контейнеры | нет |  |  |
|  | Декоративная скульптура | нет |  |  |
|  | Рекламные, информационные щиты и стенды | нет |  |  |
|  | Декоративные бассейны | 1 | Камень, бетон |  |
|  | Фонтан | нет |  |  |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках | нет |  |  |
|  | Ландшафтные фигуры | 25 | Гипс |  |

**Г. Инженерная организация территории:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Геопластика рельефа | нет |  |  |
|  | Местные сети | Водоснабжение предусматривается от водопровода диаметром 150 мм, проходящего по ул. Центральная, согласно техническим условиям. Для водоотведения предусматривается водонепроницаемый выгреб.  Электроснабжение здания выполняется по договору о технологическом присоединении к существующим электрическим сетям. Газоснабжение здания выполняется по договору о технологическом присоединении к существующим газовым сетям. |  |  |
|  | Сети наружного освещения | Имеется три светильника для уличного освещения и освещения главного входа  Сети наружного освещения выполняются по договору о тех. присоединении. |  |  |
|  | Поливочный водопровод | нет |  |  |
|  | Дренажные системы | нет |  |  |
|  | Ливневая канализация | нет |  |  |
|  | Поверхностный сток | *Естественный* |  |  |

**1.3. Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.**



|  |  |
| --- | --- |
|  | 1 . Овальная клумба (крошка, петуния)  2.Круглая клумба (крошка, бегонии)  3. Цветники, обрамляющие аллею (крошка, петуния, голубая ель)  4. Композиция у входа в здание школы (крошка, кедровая сосна, хоста)  5. Декоративный класс (металлический профиль)  6. Ретро-велосипед (крошка, металл, цветочники)  7. Сказочный дворик (изба, деревянные и гипсовые ландшафтные фигуры)  8. Розарий (крошка, розы)  9. Круглая клумба (цинерария, бегонии, сальвия, канны) |

**1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.**

**Д. Озеленение территории:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Элементы озеленения** | **Кол-во** | **Наименование** | **Характеристика** | **Примечания** |
|  | Газон | 2 | Мятлик луговой,  овсяница красная,  овсяница красная  измененная, полевица тонкая. |  |  |
|  | Кустарник: |  |  |  |  |
|  | в группах | нет |  |  |  |
|  | в живой изгороди | 50 | Жасмин, черная смородина, спирея |  |  |
|  | Деревья: |  |  |  |  |
|  | рядовая посадка | 21 | Тополь серебристый, клен канадский |  |  |
|  | в группах | 28 | Яблоня, вишня, слива |  |  |
|  | одиночные | 10 | Рябина, береза, сосна |  |  |
|  | Цветочное оформление | 500 | Астра сортовая, петуния, фиалка трехцветная, гвоздика турецкая, цинерария, сальвия |  |  |
|  | Контейнерное озеленение | нет |  |  |  |
|  | Вертикальное озеленение | нет |  |  |  |

**Е. Природоохранные мероприятия:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Ветрозащита | Не требуется |  |  |
|  | Шумозащита | Не требуется |  |  |
|  | Склоноукрепление | Не требуется |  |  |
|  | Берегоукрепление | Не требуется |  |  |
|  | Система мусоросбора | Не требуется |  |  |

**1.4. Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта.**

(Количество видов, необходимое для полного представления об объекте)

|  |
| --- |
|  |

1. **Архитектурно-художественное оформление фасадов**

**2.1. Развертка фасада (ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада,**

**либо дизайн-проект.**

|  |
| --- |
|  |

1. **Пакет документов**

**3.1. Соглашение о содержании территории.**

**3.2. Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта.**

**3.3. Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор).**

**3.4. Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО.**

**3.5. Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта.**

**3.6. Правила посадки и содержания зеленых насаждений.**

**3.7. Требования к содержанию территории (выписка из правил благоустройства).**

1. Договор на вывоз ЖБО №30/1-м от 30.12.2013г МУП «Водоканал»
2. Договор на вывоз ТБО№451 от 14.12.2013 ООО «Прохоровское-Благоустройство»