|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **УТВЕРЖДЕНО:**  Глава администрации  Муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области  \_\_\_\_\_\_\_\_Канищев С.М.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | **СОГЛАСОВАНО:**  Заместитель главы администрации  по социально-культурному развитию  муниципального района  «Прохоровский район»  Белгородской области  \_\_\_\_\_\_\_Наплёкова С.В.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. | **СОГЛАСОВАНО:**  Главный архитектор  муниципального образования Белгородской области  \_\_\_\_\_\_\_\_Лындина Е,А.  «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г. |

**ПАСПОРТ  
N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Паспорт благоустройства объекта**

|  |
| --- |
| НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Муниципальное бюджетное образовательное учреждение «Призначенская средняя общеобразовательная школа» |

**ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ**

1. Адрес объекта:

|  |
| --- |
| Белгородская область, Прохоровский район, село Призначное, улица школьная №1 |

1. Землепользователь (балансодержатель, владелец) объекта (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
| Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Призначенская средняя общеобразовательная школа |

1. Заказчик:

|  |
| --- |
| Управление образования администрации Прохоровского района |

1. Разработчик раздела "Планировочное решение благоустройства" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
| Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Призначенская средняя общеобразовательная школа». 309020 Белгородская обл., Прохоровский район, с. Призначное ул. Школьная -1 тел. 8 47 (242) 40-2-99 |

1. Разработчик раздела "Архитектурно-художественное оформление фасадов" (наименование организации, юридический адрес, телефон):

|  |
| --- |
| Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Призначенская средняя общеобразовательная школа». 309020 Белгородская обл., Прохоровский район, с. Призначное ул. Школьная -1 тел. 8 47 (242) 40-2-99 |

1. Составитель паспорта: (наименование организации, юридический адрес, телефон)

|  |
| --- |
| Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Призначенская средняя общеобразовательная школа». 309020 Белгородская обл., Прохоровский район, с. Призначное ул. Школьная -1 тел. 8 47 (242) 40-2-99 |

1. Дата выдачи заказчику согласованного с органами местного самоуправления в установленном порядке паспорта:

|  |
| --- |
| «\_1\_» \_\_\_октября\_\_\_2014 г. |

1. Ситуационная схема расположения объекта благоустройства

|  |
| --- |
|  |

1. Баланс территории (в м 2):

Общая площадь объекта 45000 кв. м.

В том числе:

Площадь застройки 2941 кв. м.

Площадь плоскостных сооружений (общ.) – 2931 кв.м

Площадь проездов, тротуаров, площадок (общ.) 338 кв. м.

Площадь озелененных участков 38 790 кв.м.

Площадь водных поверхностей - нет

**Содержание**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Общие сведения** | | | **Лист**  1 |
| **Содержание** | | | 5 |
| **Раздел 1** | **Планировочное решение благоустройства** | |  |
|  | 1.1. | Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка. | 6 |
|  | 1.2. | Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 7 |
|  |  | **1.2.1.** Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка. | 8 |
|  | 1.3. | Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта. | 10 |
|  |  | **1.3.1**. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения. | 11 |
|  | 1.4. | Визуализация архитектурно-ландшафтного обустройства объекта. | 12 |
| **Раздел 2** | **Архитектурно-художественное оформление фасадов.** | |  |
|  | 2.1. | Развертка фасада (ов) по улице на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада. | 13 |
|  | 2.2. | Цветовое решение фасада (ов) объекта с дизайном вывесок и витрин на основе разработанного и согласованного дизайн-проекта фасада. | 14 |
| **Раздел 3** | **Пакет документов** | | 15 |
|  | 3.1. | Соглашение о содержании территории. | 16 |
|  | 3.2. | Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта. | 17 |
|  | 3.3. | Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор). | 18 |
|  | 3.4. | Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО. | 19 |
|  | 3.5. | Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта. | 20 |

1. **Планировочное решение благоустройства**

**1.1. Карта-схема закрепления границ территории для выполнения благоустройства и поддержания должного санитарного порядка\*.**

Схема разработана на топооснове М 1:500 (1:2000 по согласованию)

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Экспликация: | Условные обозначения: |

\* Размер прилегающей территории определяется на основании положения глав и разделов Правил благоустройства территории муниципального образования

**1.2. Схема планировочной организации земельного участка с объектами комплексного благоустройства на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.**

**М1:200 (М1:500 по согласованию). Формат листа в зависимости от размеров объекта.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Экспликация: | Условные обозначения: |

* + 1. **Экспликация к схеме планировочной организации земельного участка.**

**А. Плоскостные сооружения:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Площадь, кв.м** | **Покрытия** | **Оборудование** | **Характеристика** |
|  | Детская площадка | 1 | 50 | асфальтобетон | Горка, качели, турник, элементы Шведской стенки | * Мелкозернистый асфальтобетон, * Щебень |
|  | Спортплощадка | 1 | 2862 | травяное | Ворота футбольные, турники, бум, лабиринт | Уплотненный грунт |
|  | Площадка для отдыха | 1 | 50 | Асфальтобетон, травяное | Скамейка – 1  Карусель -1  Урна - 1 | * Мелкозернистый асфальтобетон, * Щебень * Уплотненный грунт |
|  | Площадка для мусоросборника | 1 | 12 | Бетон. тротуарная плитка | Контейнер -3 | * Бетонная тротуарная плитка * Цем. песчан. смесь |
|  | Хозяйственная площадка | нет | - | - | - | - |
|  | Автостоянка | нет | - | - | - | - |
|  | Площадка выгула домашних животных | нет | - | - | - | - |
|  | Иные сооружения | Строевая площадка-1 | 70 | асфальтобетон | - | * Мелкозернистый асфальтобетон, * Щебень |

**Б. Дорожно-тропиночная сеть:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Площадь, кв.м**  **(размеры)** | **Покрытия** | **Элемент примыкания** | **Характеристика** |
|  | Проезды | 300 | асфальтобетон | - | * Мелкозернистый асфальтобетон * Щебень * Песок * Уплотненный грунт |
|  | Тротуары | нет | - | - | - |
|  | Пешеходные дорожки | нет | - | - | - |
|  | Лестницы | нет | - | - | - |
|  | Отмостки | 38 | асфальтобетон |  | * Мелкозернистый асфальтобетон * Щебень * Песок * Уплотненный грунт |
|  | Специальные дорожки (велодорожка и т.д.) | нет | - | - | - |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: пандусы, съезды | нет | - | - | - |
|  | Иные варианты сети | нет |  |  |  |

**В. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Кол-во единиц** | **Материал** | **Примечания** |
|  | Игровое оборудование | 1 | металл | - |
|  | Спортивное оборудование | 1 | металл | - |
|  | Ограждение | 1 | металл | - |
|  | Светильники | 8 | Бетонные основы | - |
|  | Скамьи | 5 | Металл, дерево | - |
|  | Урны | 4 | бетон | - |
|  | Цветочницы | 5,2 | Бетон, пластик | - |
|  | Контейнеры | 3 | Контейнер ТБО | - |
|  | Декоративная скульптура | нет | - | - |
|  | Рекламные, информационные щиты и стенды | нет | - | - |
|  | Декоративные бассейны | нет | - | - |
|  | Фонтан | нет | - | - |
|  | Элементы благоустройства территорий по приспособлению для маломобильных групп населения: опорные поручни, специальное оборудование на детских и спортивных площадках | нет | - | - |
|  | Иное оборудование | нет | - | - |

**Г. Инженерная организация территории:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Геопластика рельефа | нет | - | - |
|  | Местные сети | Водоснабжение предусматривается от водопровода диаметром 150 мм, проходящего по ул. Школьная, согласно техническим условиям. Водоотведение соответствует техническим условиям. Для водоотведения имеется водонепроницаемый выгреб.  Электроснабжение здания выполняется по договору о технологическом присоединении к существующим электрическим сетям филиала ОАО «Белгородэнерго» (проектирование и строительство выполняет сетевая организация).  Газоснабжение здания выполняется по договору о технологическом присоединении к существующим сетям |  |  |
|  | Сети наружного освещения | Установлено 4 светильника для уличного освещения главного входа и 4 светильника для освещения заднего двора.  Сети наружного освещения выполняются по договору о тех. присоединении |  |  |
|  | Поливочный водопровод | Нет |  |  |
|  | Дренажные системы | Нет |  |  |
|  | Ливневая канализация | Нет |  |  |
|  | Поверхностный сток | Естественный по спланированной поверхности вдоль всего здания. |  |  |

**1.3. Схема планировочного решения озеленения (дендроплан) на основе разработанного и согласованного ландшафтного дизайн-проекта, либо дизайн-проект.**

**М1:200 (М1:500 по согласованию). Формат листа в зависимости от размеров объекта.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| Экспликация: | Условные обозначения: |

**1.3.1. Экспликация к схеме планировочного решения озеленения.**

**Д. Озеленение территории:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Элементы озеленения** | **Кол-во** | **Наименование** | **Характеристика** | **Примечания** |
|  | Газон |  |  |  |  |
|  | Кустарник: |  |  |  |  |
|  | в группах | 5 | можжевельник | Саженец 70-80 гр | - |
|  | в живой изгороди |  |  |  |  |
|  | Деревья: |  |  |  |  |
|  | рядовая посадка |  |  |  |  |
|  | в группах |  |  |  |  |
|  | одиночные |  |  |  |  |
|  | Цветочное оформление | 1200 | Цветники из однолетних | Тагетис, канны, петуния, цинния, мирабилис | По 300 шт. на цветочницу |
|  | Контейнерное озеленение | 6 | Цветники из однолетних | Тагетис, петуния | - |
|  | Вертикальное озеленение | 2 | Цветники из однолетних | Розы вьющиеся, декоративный виноград | - |

**Е. Природоохранные мероприятия:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по схеме** | **Наименование** | **Характеристика и функциональное назначение** | **Параметры** | **Примечания** |
|  | Ветрозащита | - | - |  |
|  | Шумозащита | - | - |  |
|  | Склоноукрепление | - | - |  |
|  | Берегоукрепление | - | - |  |
|  | Система мусоросбора | - | - |  |

1. **Пакет документов**

**3.1. Соглашение о содержании территории.**

**3.2. Информация о договоре (соглашении) на разработку ландшафтного дизайн-проекта.**

**3.3. Информация об ответственных лицах, осуществляющих уходные мероприятия за зелёными насаждениями (либо договор).**

**3.4. Информация о договоре на вывоз ТБО и ЖБО.**

**3.5. Информация о договоре (соглашении) на разработку дизайн-проекта фасада объекта.**

**3.6. Правила посадки и содержания зеленых насаждений.**

**3.7. Требования к содержанию территории (выписка из правил благоустройства).**